

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN HUỖ HỢP ĐỒNG

.....
Kính gửi: VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐẠI VIỆT

Chúng tôi là:

BÊN A (.....):

.....
.....
.....

BÊN B (.....):

.....
.....
.....
.....

Ngày chúng tôi có ký "....." số
....., quyền số/TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng Công
chứng Đại Việt - TP Hà Nội để

.....
.....
.....

Nay, do nguyên nhân chủ quan của cả hai bên, chúng tôi cùng không còn
nhu cầu nói
trên nữa, nên chúng tôi cùng thống nhất quyết định chấm dứt việc
bằng việc lập “*Văn bản thỏa thuận huỷ hợp đồng*”.

Hiện tại Bên B chưa làm thủ tục nộp thuế, lệ phí liên quan đến việc
....., do vậy việc đăng ký sang tên sở
hữu, sử dụng cho Bên B diện tích quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
nói trên là chưa được thực hiện.

Diện tích quyền sử dụng đất nói trên Bên A vẫn đang quản lý và sử dụng.
Bên A chưa bàn giao diện tích quyền sử dụng đất nói trên cho Bên B.

Chúng tôi xin cam đoan:

- Từ khi ký “*Hợp đồng*” số,
quyền số 0.....TP/CC-SCC/HĐGD được lập và công chứng ngày
tại Văn phòng Công chứng Đại Việt - TP Hà Nội nói trên, Bên B chưa có bất cứ

một giao dịch nào như: chuyển nhượng, chuyển đổi, tặng cho, thỏa thuận chuyển nhượng dưới mọi hình thức; chưa thể chấp, bảo lãnh đối với diện tích quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất này. Nếu sau ngày ký văn bản này mà phát sinh nghĩa vụ của Bên B có liên quan đến quyền sở hữu và sử dụng tại địa chỉ:, **thành phố Hà Nội** thì Bên B xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại cho Bên A.

- Việc hai bên lập "*Văn bản thỏa thuận huỷ hợp đồng*" này không nhằm trốn tránh bất cứ một nghĩa vụ về tài sản nào của hai bên cũng như không chứa đựng một yếu tố nào dẫn đến việc các cơ quan Pháp luật phải xem xét và giải quyết. Nếu sai, chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Pháp luật, không có khiếu nại gì đối với Công chứng viên ký Văn bản này.

Kính đề nghị Văn phòng Công chứng Đại Việt cho phép chúng tôi được ký văn bản huỷ bỏ hợp đồng theo quy định.

Hà Nội, ngày tháng năm

Người làm đơn