

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hôm nay, ngày tháng năm 200 , chúng tôi hai bên gồm có :

Bà:

Sinh năm :

SỐ CMND :

Cấp ngày :

tại : **CA**

Thường trú:

Là chủ sở hữu của căn nhà số :

Bà:

Là đại diện

Sau khi bàn bạc và thống nhất, hai bên nhất trí ký kết hợp đồng cho mượn mặt bằng với các điều khoản sau đây:

Điều 1: Bên A đồng ý cho bên B mượn mặt bằng căn nhà số :

Diện tích cho mượn :

- Thời hạn cho mượn :

Mục đích cho mượn : đề b²ên B làm Văn phòng cho

Điều 2: Cam kết của các bên:

2.1 Bên A có các quyền và nghĩa vụ sau đây:

a. Đòi lại mặt bằng nếu thấy có nhu cầu đột xuất và cấp bách cần sử dụng mặt bằng cho mượn, nhưng phải báo trước một thời gian hợp lý là 30 ngày.

b. Đòi lại mặt bằng khi bên B sử dụng không đúng mục đích, công dụng, không đúng cách thức đã thoả thuận hoặc cho người khác mượn lại mà không có sự đồng ý của bên A;

c. Đòi bồi thường thiệt hại đối với mặt bằng do bên B gây ra.

2.2 Bên B có các nghĩa vụ sau đây:

a. Giữ gìn, bảo quản mặt bằng không được tự ý thay đổi tình trạng mặt bằng; nếu mặt bằng bị hư hỏng thông thường thì phải sửa chữa;

b. Không được cho người khác mượn lại, nếu không có sự đồng ý của bên A;

c. Trả lại mặt bằng mượn đúng thời hạn.

Hợp đồng này được lập thành 03 bản, mỗi bên giữ 01 bản, cơ quan Thuế giữ 01 bản.

BÊN A

BÊN B