

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

_____***_____

HỢP ĐỒNG ĐẶT CỌC MUA BÁN HÀNG HÓA

Hôm nay, ngày tháng năm

Chúng tôi gồm có:

BÊN ĐẶT CỌC (BÊN A):

Ông (Bà):.....Năm sinh:.....

CMND số:.....Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....

Hộ khẩu:.....

Địa chỉ:.....

Đại diện cho công ty:.....

Địa chỉ :.....

MST :

Điện thoại:..... SDD :

BÊN NHẬN ĐẶT CỌC (BÊN B):

Ông (Bà):..... Năm sinh :

CMND:.....

Hộ khẩu:

Địa chỉ:.....

Đại diện công ty :.....

MST :

Địa chỉ:.....

Điện thoại:

ĐIỀU 1: TÀI SẢN ĐẶT CỌC

(Mô tả cụ thể các chi tiết về tài sản đặt cọc: nếu là tiền số tiền là bao nhiêu, mệnh giá như thế nào, nếu là vàng bạc hoặc kim khí quý khác thì nêu rõ số lượng, cân nặng, hình dáng.....)

ĐIỀU 2: THỜI HẠN, HÌNH THỨC ĐẶT CỌC

Thời hạn đặt cọc là: ngày , kể từ ngàytháng năm

Hình thức thanh toán đặt cọc là:.....

ĐIỀU 3: MỤC ĐÍCH ĐẶT CỌC

Bên A đặt cọc cho bên B nhằm mục đích mua (bán) hàng hóa, cụ thể:

ĐIỀU 4: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA BÊN A

4.1. Bên A có các nghĩa vụ sau đây:

1. Giao tài sản đặt cọc cho Bên B theo đúng thỏa thuận;
2. Giao kết hoặc thực hiện nghĩa vụ mua bán hàng hóa đã thỏa thuận tại Điều 3 nêu trên.
Nếu Bên A từ chối giao kết hoặc thực hiện nghĩa vụ mua bán hàng hóa (mục đích đặt cọc không đạt được) thì Bên A bị mất tài sản đặt cọc;
3. Các thỏa thuận khác.

4.2. Bên A có các quyền sau đây:

1. Nhận lại tài sản đặt cọc từ Bên B hoặc được trả khi thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho Bên B trong trường hợp 2 Bên giao kết hoặc thực hiện giao dịch mua bán thành công (mục đích đặt cọc đạt được);
2. Nhận lại và sở hữu tài sản đặt cọc và một khoản tiền tương đương giá trị tài sản đặt cọc (trừ trường hợp có thỏa thuận khác) trong trường hợp Bên B từ chối việc giao kết hoặc thực hiện nghĩa vụ trong hợp đồng mua bán (mục đích đặt cọc không đạt được);
3. Các thỏa thuận khác.

ĐIỀU 5: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA BÊN B

5.1. Bên B có các nghĩa vụ sau đây:

1. Trả lại tài sản đặt cọc cho Bên A hoặc trừ để thực hiện nghĩa vụ trả tiền trong trường hợp 2 Bên giao kết hoặc thực hiện giao dịch mua bán (mục đích đặt cọc đạt được);
2. Trả lại tài sản đặt cọc và một khoản tiền tương đương giá trị tài sản đặt cọc cho Bên A (trừ trường hợp có thỏa thuận khác) trong trường hợp Bên B từ chối việc giao kết hoặc thực hiện giao dịch mua bán (mục đích đặt cọc không đạt được);

3. Các thỏa thuận khác. cụ thể trọng lượng đủ 3kg cá/ hộp cá đảm bảo trắng sạch không hư hỏng và không đổi màu như thâm đen hàng hóa khô ráo không lộn ruốc.....đảm bảo đúng cho bên mua

5.2. Bên B có các quyền sau đây:

1. Sở hữu tài sản đặt cọc nếu Bên A từ chối giao kết hoặc thực hiện giao dịch mua bán (mục đích đặt cọc không đạt được).
2. Các thỏa thuận khác.

ĐIỀU 6: PHƯƠNG THỨC GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

Trong quá trình thực hiện Hợp đồng mà phát sinh tranh chấp, các bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau; trong trường hợp không giải quyết được, thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 7: CAM ĐOAN CỦA CÁC BÊN

Bên A và bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

- 7.1. Việc giao kết Hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối hoặc ép buộc;
- 7.2. Thực hiện đúng và đầy đủ tất cả các thỏa thuận đã ghi trong Hợp đồng này;
- 7.3. Các cam đoan khác.

ĐIỀU 8: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- 8.1. Hai bên hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình được thỏa thuận trong hợp đồng này.
- 8.2. Hai bên đã tự đọc lại hợp đồng này, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản đã ghi trong hợp đồng.
- 8.3. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày thángnăm đến ngày tháng năm

Hợp đồng được lập thành 02 bản giống nhau . Mỗi bên giữ 01 bản, mỗi bên giữ một bản và có giá trị như nhau.

Bên A

Bên B