

HỢP ĐỒNG MUA BÁN XE

Số: _____

Hợp Đồng này được lập và ký ngày ...tháng...năm.....giữa:

Bên Bán Tài Sản:

[Lựa chọn một trong các chủ thể bên dưới]

1. Đối với chủ thể là cá nhân:

Ông (Bà): [...]

Sinh ngày: [...]

CMND/CCCD số: [...] cấp ngày [...] tại [...]

Hộ khẩu thường trú: [...]

(Trường hợp có nhiều cá nhân thì điền thông tin đầy đủ của tất cả cá nhân đó)

2. Đối với chủ thể là tổ chức:

Tên tổ chức: [...]

Trụ sở: [...]

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: [...] cấp ngày [...]

Số điện thoại: [...] Số fax: [...]

Người đại diện: [...]

Chức vụ: [...]

Theo giấy ủy quyền *(trường hợp đại diện theo ủy quyền)* số: [...]

Sau đây được gọi là “Bên A”.

Bên Mua Tài Sản:

[Lựa chọn một trong các chủ thể bên dưới]

1. Đối với chủ thể là cá nhân:

Ông (Bà): [...]

Sinh ngày: [...]

CMND/CCCD số: [...] cấp ngày [...] tại [...]

Hộ khẩu thường trú: [...]

(Trường hợp có nhiều cá nhân thì điền thông tin đầy đủ của tất cả cá nhân đó)

2. Đối với chủ thể là tổ chức:

Tên tổ chức: [...]

Trụ sở: [...]

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: [...] cấp ngày [...]

Số điện thoại: [...] Số fax: [...]

Người đại diện: [...]

Chức vụ: [...]

Theo giấy ủy quyền *(trường hợp đại diện theo ủy quyền)* số: [...]

Sau đây được gọi là “Bên B”.

Bên A và Bên B (sau đây gọi riêng là “Bên” và gọi chung là “Các Bên”) đồng ý ký kết Hợp đồng mua bán xe (“Hợp Đồng”) với những điều khoản như sau:

Điều 1. Đối tượng của Hợp Đồng

Bên A đồng ý bán **xe ô tô/xe máy/...** *(lựa chọn loại xe phù hợp với quan hệ mua bán)* cho Bên B với các thông tin như sau:

1.1. Loại xe: [...]

1.2. Biển kiểm soát: [...]

1.3. Nhãn hiệu: [...]

1.4. Dung tích: [...]

1.5. Màu sơn: [...]

1.6. Số khung: [...]

1.7. Số máy: [...]

1.8. Tình trạng xe: [...]

1.9. Thông tin khác: [...]

1.10. Giấy đăng ký xe số: [...] do [...] cấp ngày: [...]

(Mô tả chi tiết về tài sản mua bán và giấy tờ chứng minh quyền sở hữu của Bên A đối với tài sản mua bán).

Điều 2. Giá mua bán và phương thức thanh toán

2.1 Giá mua bán của xe được quy định tại Điều 1 là: [...] (Bằng chữ: [...])

Giá trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan đến việc mua bán xe.

2.2 Thời hạn thanh toán: [...].

2.3 Phương thức thanh toán: Việc thanh toán sẽ được thực hiện bằng phương thức **tiền mặt/chuyển khoản** (lựa chọn một trong hai phương thức) vào tài khoản của Bên A theo các thông tin dưới đây:

Chủ tài khoản : [...]

Tài khoản số : [...]

Tại Ngân hàng : [...]

Địa chỉ Ngân hàng: [...]

Điều 3. Thời gian, địa điểm, phương thức giao xe

3.1 Thời gian giao xe: [...]

3.2 Địa điểm giao nhận: [...]

3.3 Phương thức giao nhận: [...] (Giao trực tiếp hay gián tiếp thông qua bên thứ ba, các bên có thể thỏa thuận về nghĩa vụ vận chuyển tài sản nếu có)

Điều 4. Bảo hành

(Trường hợp các bên thỏa thuận không có bảo hành thì bỏ điều khoản này)

Bên A có trách nhiệm bảo hành xe trong vòng [...] kể từ ngày hai Bên hoàn tất việc giao nhận. Trong thời gian bảo hành, nếu xe bị lỗi, hư hỏng, sai sót mà không do lỗi của Bên B thì Bên A có trách nhiệm thực hiện việc sửa chữa, thay thế các thiết bị khác cho Bên B mà không tính bất kỳ khoản phí nào (kể cả chi phí vận chuyển hoặc đi lại) trong vòng [...] ngày kể từ ngày xảy ra sai sót.

Nếu việc bảo hành không được Bên A thực hiện hoặc thời gian bảo hành bị dài quá thời hạn nói trên gây thiệt hại cho Bên B thì Bên A phải bồi thường mọi thiệt hại phát sinh, bao gồm cả chi phí sửa chữa cho Bên thứ ba mà Bên B lựa chọn.

Điều 5. Trách nhiệm do vi phạm Hợp Đồng

Nếu một Bên vi phạm Hợp đồng này, Bên bị vi phạm sẽ gửi văn bản yêu cầu Bên vi phạm khắc phục. Nếu Bên vi phạm không khắc phục hoặc không thể khắc phục vi phạm đó trong thời theo yêu cầu của Bên bị vi phạm kể từ ngày nhận được thông báo của Bên bị vi phạm, Bên vi phạm phải chịu phạt 8% giá trị phần nghĩa vụ Hợp Đồng bị vi phạm và chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên bị vi phạm những thiệt hại thực tế, trực tiếp phát sinh do hành vi của Bên vi phạm.

Điều 6. Bảo mật

Mỗi Bên sẽ không tiết lộ bất cứ thông tin nào liên quan đến Hợp Đồng này hoặc của Bên còn lại cho bất cứ bên thứ ba nào mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của Bên còn lại, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác. Mỗi Bên cam kết có biện pháp phù hợp để đảm bảo rằng những nhân viên có liên quan của mình cũng tuân thủ quy định này và sẽ chịu trách nhiệm trong trường hợp có bất cứ hành vi nào vi phạm quy định này. Điều khoản này sẽ vẫn có hiệu lực kể cả sau khi Hợp Đồng này hết hạn hoặc chấm dứt.

Điều 7. Bất khả kháng

- 7.1. Bất khả kháng là những sự kiện khách quan nằm ngoài sự kiểm soát của các bên bao gồm nhưng không giới hạn ở: động đất, bão, lũ lụt, gió lốc, sóng thần, lở đất, hỏa hoạn, chiến tranh hay đe dọa chiến tranh... hoặc các thảm họa khác không thể lường trước được; hoặc sự thay đổi của luật pháp bởi chính quyền Việt Nam.
- 7.2. Khi một bên không thể thực hiện tất cả hay một phần của nghĩa vụ Hợp đồng do sự kiện bất khả kháng gây ra một cách trực tiếp, Bên này sẽ không được xem là vi phạm Hợp đồng nếu đáp ứng được tất cả những điều kiện sau:
 - 7.2.1. Bất khả kháng là nguyên nhân trực tiếp của sự gián đoạn hoặc trì hoãn việc thực hiện nghĩa vụ; và
 - 7.2.2. Bên bị gặp phải sự kiện bất khả kháng đã nỗ lực để thực hiện nghĩa vụ của mình và giảm thiểu thiệt hại gây ra cho Bên kia bởi sự kiện bất khả kháng; và
 - 7.2.3. Tại thời điểm xảy ra sự kiện bất khả kháng, bên gặp phải sự kiện bất khả kháng phải thông báo ngay cho bên kia cũng như cung cấp văn bản thông báo và giải thích về lý do gây ra sự gián đoạn hoặc trì hoãn thực hiện nghĩa vụ.

Điều 8. Quyền và nghĩa vụ của Các Bên

8.1. *Quyền và nghĩa vụ của Bên A*

- 8.1.1. Yêu cầu Bên B thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đã thỏa thuận;
- 8.1.2. Đảm bảo có quyền sở hữu hợp pháp đối với xe mua bán;
- 8.1.3. Giao xe đúng với các thông tin quy định tại Điều 1 Hợp đồng này và các giấy tờ liên quan đến quyền sở hữu cho Bên B theo thỏa thuận;
- 8.1.4. Thanh toán chi phí công chứng, chứng thực liên quan đến việc mua bán xe;
- 8.1.5. Thực hiện bảo hành theo thỏa thuận trong Hợp đồng;
- 8.1.6. Thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu xe cho Bên (nếu có) theo quy định của pháp luật;
- 8.1.7. Hoàn trả lại khoản tiền mà Bên B đã thanh toán (nếu có) trong trường hợp các bên có thỏa thuận chấm dứt Hợp đồng quy định tại Điều 9 Hợp đồng này nhưng chưa thực hiện nghĩa vụ giao xe;
- 8.1.8. Xuất hóa đơn GTGT hợp lệ cho Bên B;
- 8.1.9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

8.2. *Quyền và nghĩa vụ của Bên B*

- 8.2.1. Thanh toán tiền mua xe theo đúng thỏa thuận tại Hợp đồng. Nếu quá hạn mà Bên B chưa thanh toán thì Bên B phải chịu lãi suất chậm thanh toán với mức 20%/năm;
- 8.2.2. Thanh toán các khoản thuế, phí và lệ phí khác liên quan đến việc mua bán xe;
- 8.2.3. Phối hợp với Bên A thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu xe (nếu có) theo quy định của pháp luật;
- 8.2.4. Yêu cầu Bên A thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đã thỏa thuận;
- 8.2.5. Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

Điều 9. Hiệu lực và chấm dứt Hợp đồng

- 9.1. Hợp Đồng này có hiệu lực từ [...] đến [...].
- 9.2. Hợp Đồng này sẽ chấm dứt trước thời hạn trong những trường hợp sau:
 - 9.2.1. Nếu các bên đồng ý chấm dứt bằng văn bản.
 - 9.2.2. Nếu bất cứ vi phạm Hợp đồng nào không được khắc phục trong thời hạn [...] ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu khắc phục từ Bên không vi phạm. Trong

trường hợp này, Bên không vi phạm có quyền đơn phương chấm dứt Hợp đồng bằng cách gửi văn bản thông báo cho Bên vi phạm.

- 9.2.3. Nếu sự kiện bất khả kháng kéo dài quá [...] ngày kể từ ngày phát sinh, Hợp Đồng này có thể được chấm dứt dựa trên văn bản thông báo của một Bên cho Bên còn lại.

Điều 10. Giải quyết tranh chấp

Trong trường hợp có bất cứ mâu thuẫn nào phát sinh từ Hợp Đồng này, Các Bên sẽ ưu tiên giải quyết vấn đề bằng thương lượng. Nếu không thể giải quyết được trong vòng 30 ngày, vấn đề sẽ được giải quyết bởi Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam (VIAC) theo quy tắc tổ tụng của Trung tâm này, địa điểm tiến hành giải quyết bằng trọng tài là thành phố Hồ Chí Minh. Bên thua kiện phải thanh toán tất cả các chi phí liên quan đến việc giải quyết tranh chấp cho Bên thắng kiện (bao gồm cả chi phí luật sư).

(Trường hợp Hợp đồng ký giữa các cá nhân với nhau thì lựa chọn Tòa án nhân dân có thẩm quyền thay cho Trung tâm Trọng tài)

Điều 11. Điều khoản chung

- 11.1. Hợp Đồng này được điều chỉnh và giải thích theo pháp luật Việt Nam.
- 11.2. Mọi sửa đổi hoặc bổ sung Hợp Đồng đều phải được lập thành văn bản và ký duyệt bởi người có thẩm quyền của mỗi Bên.
- 11.3. Mỗi Bên không được phép chuyển giao bất cứ quyền, nghĩa vụ nào trong Hợp Đồng này cho bất cứ bên thứ ba nào mà không được sự chấp thuận trước bằng văn bản của Bên còn lại.
- 11.4. Hợp Đồng này sẽ được lập thành [...] bản có giá trị như nhau, mỗi Bên giữ [...] bản để thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B