

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG THI CÔNG THIẾT KẾ NỘI THẤT

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự 2015
- Căn cứ Luật Thương mại 2005;
- Căn cứ vào nhu cầu và năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm, chúng tôi ký tên dưới đây gồm có:

Bên giao (Bên A):.....

CMND số:... cấp ngày:../../...tại

Địa chỉ:

Điện thoại:

Bên nhận (Bên B):

Mã số thuế:

Đại diện: Ông/bà

Chức vụ:

Địa chỉ trụ sở:

Điện thoại:

Hai bên thống nhất ký hợp đồng thiết kế và thi công nội thất với các điều khoản sau:

Điều 1: Nội dung công việc hợp đồng

Bên A giao có bên B thiết kế nội thất căn nhà tại địa chỉ với diện tích thiết kế làm² với đơn giá làđ/m² và nội dung công việc như sau:

- . Khảo sát hiện trạng.

- Thiết kế bản vẽ, mặt bằng bố trí nội thất, chi tiết trần, tường, sàn, hệ thống điện, nước, mạng, sân vườn, tiểu cảnh.

- Cung cấp hồ sơ chi tiết nội thất.

- Tổ chức thi công và giám sát.

- Thi công theo đúng thiết kế.

Phương án được bên A lựa chọn sẽ được in ra giấy với đầy đủ hồ sơ thiết kế nội thất chi tiết và hồ sơ kỹ thuật. Sau đó bên B thực hiện thi công theo phương án được bên A lựa chọn.

Điều 2: Tiến độ thực hiện hợp đồng

Bên B sẽ triển khai công việc cho bên A theo từng giai đoạn:

-. Giai đoạn 1: Hồ sơ phác thảo ý tưởng.

- Giai đoạn 2: Hồ sơ thiết kế

- Giai đoạn 3: Thi công

Thời gian thi công là ngày kể từ khi bên A ký duyệt thiết kế.

Điều 3: Trị giá hợp đồng

-. Đơn giá gói thiết kế: VNĐ

- Diện tích thiết kế:m²

- Đơn giá thi công:VNĐ

- Tổng giá trị hợp đồng:.....VNĐ

Bằng chữ:.....

Điều 4: Phương thức thanh toán

Bên A thanh toán cho bên B: ...% giá trị hợp đồng khi hợp đồng được ký.

Bên A thanh toán cho bên B: ...% giá trị hợp đồng khi bên B hoàn tất giai đoạn 1.

Bên A thanh toán cho bên B: ...% giá trị hợp đồng khi bên B bàn giao bản thiết kế có đầy đủ kích thước theo phương án mà bên A đã chọn.

Bên A thanh toán cho bên B: ...% giá trị hợp đồng còn lại khi bên B thi công xong và được bên A chấp nhận.

Điều 5: Bất khả kháng

Điều 6: Tranh chấp và giải quyết tranh chấp

Mọi tranh chấp phát sinh trong quá trình thực hiện cam kết nêu trong văn bản này được giải quyết trước hết qua thương lượng, hòa giải, nếu hoà giải không thành việc tranh chấp sẽ được giải quyết tại Tòa án có thẩm quyền.

Điều 7: Tạm dừng và huỷ bỏ hợp đồng

7.1 Tạm dừng hợp đồng

.....

7.2 Huỷ bỏ hợp đồng

.....

Điều 8: Quyền và nghĩa vụ của các bên

8.1 Quyền và nghĩa vụ của bên A

.....

8.2 Quyền và nghĩa vụ của bên B

.....

Điều 9: Điều khoản chung

Thời hạn hiệu lực hợp đồng:.....

Hai bên thống nhất thực hiện đúng và đầy đủ nội dung các điều khoản của hợp đồng này.

Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản làm căn cứ khi thanh toán

Đại diện bên A

Đại diện bên B